

EMERALD

Powerful Information for Professional Real Estate Agents



Abuy Tjia

#1 TOP MEMBER BROKER OVERALL 2021

**TEAM ERA WINNING AS A
BROKERAGE FIRM OF THE YEAR**

**SPECIAL REPORT
PROFILE ABUY TJIA
TOGETHER EVERYONE ACHIEVES MORE**

BEST LOCATION
BEST PRICE
BEST RENTAL



APARTMENT ANTASARI PLACE NEW ICON
@TB Simatupang



"The Next CBD at South Jakarta"

- ✓ Lokasi Strategis dan Premium di Jakarta Selatan
- ✓ Fasilitas Lengkap
- ✓ Harga Mulai Rp. 1.1 M

For more information please contact:

Yonattan

0812 997 2323



PRESIDENT'S VIEW

Sebagai market leader bisnis properti di Indonesia, ERA Indonesia selalu menghadirkan gebrakan demi gebrakan. Awal tahun kita gebrak dengan National Business Conference secara tatap muka (offline) dimana kondisi saat itu seingat saya masih belum ada yang berani mengadakan event berskala nasional secara tatap muka. Sesi tatap muka berlanjut dengan ERA Leaders Conference dengan menghadirkan leaders dari ERA Singapore serta teknologi terkini bagi agen properti.

Demikian juga dengan program-program ERA yang lain seperti training. ERA Indonesia telah memulai training tatap muka dengan melibatkan para praktisi dan top agent yang expert dibidangnya dengan topik-topik terkini seperti teknologi dan digital marketing. Kita juga telah melangsungkan regional event di-4 kota besar Surabaya, Semarang, Bandung dan Jakarta. Serta berbagai event lainnya. Pelaksanaan secara tatap muka tersebut tentunya dengan menerapkan protokol kesehatan secara ketat sesuai peraturan yang berlaku. Sekali lagi, saya ingin mengucapkan terima kasih kepada Team ERA yang telah mendukung semua program-program ERA Indonesia sehingga dapat berjalan dengan sukses.

Tidak terasa tahun 2022 telah memasuki triwulan ketiga. Hal ini menandakan bahwa Team ERA tengah bersiap-siap mengambil ancang-ancang untuk finish strong memberikan yang terbaik. Tahun ini, kita masih dihadapkan dengan situasi dan kondisi yang menantang. Kita menyadari tahun demi tahun yang dihadapi memiliki tantangan demi tantangan tersendiri. Akan tetapi dengan semangat optimisme dan kekompakan Team ERA, saya sangat yakin tantangan demi tantangan itu merupakan pijakan-pijakan kesuksesan bagi kita untuk melangkah menuju fase berikutnya dan terbang semakin tinggi lagi.

Dalam edisi Emerald kali ini, tim redaksi telah menyiapkan materi achievement, artikel, news, special report dan liputan acara. Special report edisi kali ini kita mengangkat kisah inspiratif Top Member Broker Overall 2021 Bapak Abuy Tjia.

Saya ucapkan selamat atas pencapaian yang telah diraih oleh Team ERA

All the best

Selamat Membaca

Salam,

Darmadi Darmawangsa, M.Sc., C.Eng.
President Director ERA Indonesia



 : Like Fan Page ERA Indonesia

 : @ERAIndonesia

 : @eraindonesia

 : ERA Indonesia

 : ERA Indonesia

EMERALD

EMERALD merupakan majalah resmi yang diterbitkan dua kali dalam satu tahun (per semester) oleh ERA Indonesia, pemegang master franchise brand internasional ERA dan pelopor pengembangan bisnis brokerage properti di Indonesia. Majalah ini merupakan media informasi dan edukasi bagi rekanan bisnis, klien, juga bagi Member Broker dan Marketing Associates ERA.

PELINDUNG
Darmadi Darmawangsa, M.Sc., C.Eng.
Susan Widjayawati

PENASIHAT
Aan Andriani

EDITORIAL
Davit Setiawan
Paquita Anggasta

DESIGN & ARTWORKING
Muhammad Abyan Hidayatullah

ALAMAT REDAKSI
TCC Batavia Tower One
Lt. 8, Suite 3-5
Jl. K.H. Mas Mansyur
Kav. 126 Jakarta Pusat
T. (021) 570 8000
F. (021) 570 8082
www.eraindonesia.com

CONTENT

3

WELCOME SPEECH

President's View

5

ACHIEVEMENTS

Top of the Month August 2022

Top 300 Marketing Associate January - August 2022

8

ACHIEVEMENTS

Top 25 Marketing Associate, August 2022 (National)

Top 25 Marketing Associate, August 2022 (Jabodetabek)

Top 25 Marketing Associate, July - August (Bandung)

Top 25 Marketing Associate, July - August (East Java)

Top 25 Marketing Associate, July - August (Central Java)

Top 10 Marketing Associate, July - August (Other Region)

I4

COVER STORY

Bpk. Abuy Tjia : #1 Top Member Broker Overall 2021

I8

SPECIAL REPORT

ERA INDONESIA menerima penghargaan Property Indonesia Award untuk kali ke-9 pada tahun 2022, kategori Brokerage Firm Of The Year

I9

NEWS

Poster Perancis



ABUY TJIA

#1 TOP MEMBER BROKER OVERALL 2021



ERA INDONESIA menerima penghargaan Property Indonesia Award kategori Brokerage Firm Of The Year 2022



Top of The Month

REGIONAL / August 2022

Member Broker



SOUTH JAKARTA
ERA VICTORIA
Evelyne Adam



NORTH JAKARTA
ERA GADING
Marius Dion



CENTRAL JAKARTA
ERA MAX
Lukas Bong



WEST JAKARTA
ERA STAR
Hafrizal Chan



JAKARTA TIMUR, BOGOR, DEPOK & BEKASI
ERA SKY
Nirmala Afiati



TANGERANG
ERA FIESTA BSD
Abuy Tjia



BANDUNG
ERA JACK
Jackson



BANDUNG (Runner Up)
ERA BANDUNG
Asep Ahmad Rosidin



EAST JAVA
ERA SANTIKA
Ir. Jantje Kairopan



EAST JAVA (Runner Up)
ERA KITA
Kho Martono Indra



CENTRAL JAVA
ERA IREA
Solo Baru
Lia Imelda



CENTRAL JAVA (Runner Up)
ERA BAHARI
Yullie Alansiah



OTHER REGIONS
ERA ASCOT
Edy Sanjaya



OTHER REGIONS (Runner Up)
ERA XPRO
Yongky Karyadi



NATIONAL
ERA VICTORIA
Evelyne Adam

Marketing Associate



SOUTH JAKARTA
Margareta Vijsma Bawadi
ERA VICTORIA



NORTH JAKARTA
Thing Thing
ERA GADING



CENTRAL JAKARTA
Erfinaty
ERA GOLDEN TRIANGLE



WEST JAKARTA
Lisa Hafrizal
ERA STAR



JAKARTA TIMUR, BOGOR, DEPOK & BEKASI
Reine Rundengan
ERA STAR Bekasi



TANGERANG
Yanti Lisa
ERA FIESTA BSD



BANDUNG
Benny Supriyadi
ERA PRATAMA



BANDUNG (Runner Up)
Estu Shandy M.
ERA STAR Bandung



EAST JAVA
Helda Ruslan
ERA SANTIKA



EAST JAVA (Runner Up)
Ir. Edwind Sucipto
ERA JATIM



CENTRAL JAVA
Lia Imelda
ERA IREA
Solo Baru



CENTRAL JAVA (Runner Up)
Ari Wibowo
ERA BANDUNG
Anjasmoro



OTHER REGIONS
Herman
ERA XPRO



OTHER REGIONS (Runner Up)
Dudiarti
ERA NUSA



NATIONAL
Margareta Vijsma Bawadi
ERA VICTORIA

TOP 25

(by Achievement)

No	Marketing Associate	Member Broker
1	LOUIS TIRTOMOYO SANTOSO	ERA PRESTIGE
2	THING THING	ERA GADING
3	ERFINATY	ERA GOLDEN TRIANGLE
4	IGNATIUS RAYMOND GUNAWAN	ERA GRAHA
5	PAULUS	ERA TOP PANTAI MUTIARA
6	YUSTINUS TRIMO	ERA MAX
7	WINDA	ERA FIESTA GADING SERPONG
8	ELYSABETH BUNAWAN	ERA GADING
9	ANDRIA DIAN PALUPI	ERA MIRA
10	LIA IMELDA	ERA IREA SOLO BARU
11	MARGARETA VIJSM BAWADI	ERA VICTORIA
12	CHANDRA LAKSONO	ERA FAJAR
13	LISA HAFRIZAL	ERA STAR
14	YANTI LISA	ERA FIESTA BSD
15	MURNI T.JAHJONO	ERA GRAHA
16	RIKA DARMAJANTI WIDJAJA	ERA PROJECT
17	RIDHO ICHSAN SYAINI	ERA STAR
18	HENNY IE	ERA SKY
19	NINA KUNTJORO S.	ERA HOME
20	RAHMATINA WIDYARINI	ERA GRIYA SELARAS
21	MOH. ADIB	ERA MAX
22	HERMION SABA	ERA FAJAR
23	NEIL DHARMA LONTOH	ERA MAX
24	HEIDY	ERA INFINITY
25	KURNIAWATI (PING - PING)	ERA FIESTA

TOP 50

(by Achievement)

No	Marketing Associate	Member Broker
26	MARIA FITRI	ERA EXPERT
27	HELDA RUSLAN	ERA SANTIKA
28	REINE RUNDENGAN	ERA STAR BEKASI
29	EVA YANTI	ERA FIESTA BSD
30	MARIA CHANDRAYANI	ERA PROJECT
31	CLAUDIA MASSIE	ERA GRAHA
32	RUDY SISWANTO	ERA TOP MATARAM
33	ROSITA AGUSTINA	ERA GRAHA
34	NURILA	ERA SKY
35	BERLIAN PERMATA SARI	ERA FIESTA PAMULANG
36	EDDIE MULJAWAN, IR	ERA BANDUNG
37	SYLVIANA HENDRAWAN	ERA VICTORIA MALANG
38	VINA	ERA FIESTA GADING SERPONG
39	DIANA CHEN	ERA CROWN
40	ELLY SUPARDI	ERA CROWN
41	KWEE LIANY WIBOWO	ERA UNITY
42	MARIA TEDJA	ERA CROWN
43	AGUSTINI PURNOMO	ERA BANDUNG ANJASMORO
44	RASYID ADISANTOSO	ERA GRIYA SELARAS
45	MIRNA KUSUMAYATI	ERA BANDUNG
46	SONNY DJAJAKUSLI	ERA ARTA
47	SELVI SEPTIANA	ERA IREA
48	YUSTITIE CHANDRA	ERA VICTORIA ALAM SUTERA
49	WINDY APRIYISSIE ARRUH	ERA VICTORIA
50	ANNA L. KARTIKA	ERA VICTORIA

TOP 100

No	Marketing Associate	Member Broker
51	HERMAN	ERA XPRO
52	DARMAWATI	ERA VICTORIA
53	DESY NATALIA GUNAWAN	ERA FIESTA SUVARNA SUTERA
54	TINNA PARMAN	ERA FIESTA PAMULANG
55	MIA BESTI ROSTANTI	ERA ATLAS
56	TANIA	ERA PROSPEK
57	SUPRIYADI	ERA MAX
58	KIKI GUNAWAN, SE	ERA FIESTA SUVARNA SUTERA
59	AUDI CHRISTIE	ERA GADING SUNTER
60	CAHYADI, SE	ERA FAJAR YASMIN
61	BAMBANG SUHERMANTO	ERA STAR
62	ALVINA JANE SETIAWAN	ERA ATLAS
63	ANGELA FIFIH F TEDJA	ERA EXPERT
64	DUDIARTI	ERA NUSA
65	LIONG TUAN TJOEN	ERA INNO
66	SISKA NATALIA	ERA ULTIMA
67	HELENA SOETANTO	ERA DC
68	SAMOEL HANDOKO	ERA IREA SOLO BARU
69	ESTU SHANDY M	ERA STAR BANDUNG
70	PAULA ROSITA	ERA XPRO

TOP 100

No	Marketing Associate	Member Broker
71	YOSIA NITIATMADJA	ERA INFINITY
72	SRIHADI	ERA GRAHA
73	FANNY PRANOTO	ERA ARTA
74	R. RANGGA MEDIARTO	ERA STAR
75	DEASY BUNGA	ERA FIESTA BSD
76	ENI SANTOSO	ERA RADIANT
77	NENCY YASHINTA LOMBOAN	ERA MEGA
78	IMAM SOFARI	ERA CIPTA
79	EDY WIDJAJA	ERA CHAMPION
80	ENDANG SUSMIANIE	ERA MEGA
81	DAVID YANG	ERA RADIANT
82	RIADINA G.SUYOSO	ERA RADIANT
83	DANI UMAR	ERA STAR
84	MINI	ERA FIESTA GADING SERPONG
85	EVI ROSALINA WAHYU	ERA SKY HARAPAN INDAH
86	SONDANG CHRISTINA	ERA RADIANT
87	ERNI MINARNI LUKMAN	ERA JACK
88	SUSENO HADI	ERA BAHARI
89	C.I. NUNUK SRI BUDIARTI	ERA PROJECT
90	ARIEF BUDIMAN	ERA FAJAR
91	SUSILAWATI	ERA SKY HARAPAN INDAH
92	YULIEN	ERA SKY
93	NURLINAH	ERA STAR
94	FRISKA JULITA	ERA IREA SOLO BARU
95	FENTI	ERA EXPERT
96	LANI HIMMAWAN	ERA DC
97	BERNADETTE HARYANTI	ERA VENTURA SOLO
98	DEWI WATI	ERA VICTORIA TEBET
99	SHELLA AMELIA ROSA	ERA STAR BANDUNG
100	DEWI SUCIATI	ERA TOP

TOP 200

No	Marketing Associate	Member Broker
101	LIANA SUSANTI	ERA GADING SUNTER
102	STEFAN MARTINUS	ERA FAJAR
103	DESY SUSANTI	ERA DEA
104	MARIHOT TAMPUBOLON, SH	ERA RUBY
105	SOETRISNO PRIADI	ERA INNO
106	DODI SUJARWO	ERA STAR
107	TERA RAHAYU	ERA STAR
108	MERINNA	ERA CROWN
109	HERU SULISTYONO	ERA MAX
110	LING LING	ERA PROJECT ALAM SUTERA
111	LUSIA RATNAWATI	ERA NUSA
112	FIA HIDAYAT	ERA GRAHA
113	HERMAWATI NURDIN	ERA FIESTA
114	LIZA LO	ERA CROWN
115	RASYID RIDHO SYAMSURI	ERA MEGA
116	KEVIN TANUWIDJAJA	ERA FIESTA PIK
117	CINDY YIN	ERA INFINITY
118	FEBE ANTONIUS	ERA GADING
119	ELLI BINTANG SINAGA	ERA SKY
120	STEPHANIE SABRINA	ERA CROWN
121	AGNES JENY TUMANAN	ERA DMITRA
122	ELIZABETH GUNAWAN	ERA NEXT
123	ERLIN SUMIYATI	ERA DMITRA
124	RANO ARIANTO WIBISONO	ERA GADING
125	GLENN PATRICK GOUW	ERA FAJAR
126	RETNO INTAN	ERA RADIANT BINTARO 3
127	ROSA	ERA EXPERT
128	NOVERI MAYA	ERA FIESTA
129	TONY HARTANTO	ERA FIESTA BSD
130	MILA	ERA KITA
131	NANDI IRAWAN	ERA GRIYA SELARAS
132	ANDINI	ERA EXPERT
133	FATMA SARI DEWY	ERA STAR
134	LISA ANGGRAIN	ERA GADING
135	AGUS SULESTIJO	ERA VICTORIA MALANG
136	THERESIA SRI HARTUTI	ERA GRAHA
137	MELINDA SUDIANTO	ERA FIESTA GRANDE
138	SISKA WICAKSONO	ERA GRAHA
139	FARIDAH	ERA INFINITY
140	YULIANA NAVRATILOVA	ERA SKY
141	NANY MEYLINAR FRANSISCA	ERA FIESTA GRANDE
142	FRISKA LIDYA SIPAYUNG	ERA STAR BOGOR
143	EDWARD NUGROHO W.	ERA TOP MATARAM
144	ALEX WIJAYA	ERA FIESTA SUVARNA SUTERA
145	TITA TRESNAWATI	ERA FIESTA BSD



Top 300

Marketing Associate

January - August 2022

TOP 200

No	Marketing Associate	Member Broker
146	ALBERTUS JELAUT	ERA PROSPEK
147	JAMILAH	ERA SKY
148	MARCO DARMA WANGSA	ERA PROJECT
149	TOPAS STEFFANUS	ERA BAHARI
150	TOMY BRAIN	ERA SKY
151	ARI WIBOWO	ERA BANDUNG ANJASMORO
152	NANIK KUSUMAWATI	ERA BANDUNG
153	MARIA ASTUTI MULIANA	ERA VICTORIA TEBET
154	CYNTHIA DEWI OKTAVIA	ERA RUBY
155	SETA WIJAYA	ERA FIESTA PIK
156	THERESIA	ERA CROWN
157	MELIANA NYOO	ERA EXPERT
158	VERRECOUTEINAR MB	ERA STAR RAWAMANGUN
159	FLASH PAULUS	ERA FIESTA GADING SERPONG
160	YULI ASTUTI	ERA INTEN
161	MELVIA TOHA	ERA AGUNG PRAWIRA
162	SUKIAWAN	ERA JACK
163	HANNY RUSTANTO	ERA VICTORIA
164	LILI SOLIHIN	ERA INNO
165	ANDREAS ANDY HARJANTO	ERA INNO
166	LIANA NATHALIE TANUDJAJA	ERA RADIANT BINTARO 3
167	BENNY SUPRIYADI	ERA PRATAMA
168	ENIMAY	ERA STAR
169	DRS. ADJI DARMANTO S, SH	ERA MIRA JOGJA
170	KATREEN MULYA	ERA GRAHA
171	WANDY WAGEY	ERA MEGA
172	HERLINDA	ERA FIESTA BSD
173	VIVI FREDDY	ERA MAX
174	MARDIYONO	ERA BAHARI
175	JOHNNY FRANGKY SINGKOH	ERA MEGA
176	JOVITA	ERA INFINITY
177	YOSKE GAYATRI PERHAN	ERA NUSA
178	M. DATI JUNIAR HAJATI	ERA ATLAS
179	ANNA MARIA BLANDINA OSOK	ERA TOP MATARAM
180	BENDANG SRI HARTATY	ERA RADIANT BINTARO 3
181	HARYONO	ERA MAX
182	ANDREAS KRISTANTO WIJAYA	ERA TOP MATARAM
183	H. LUTFAN HILMI, SE	ERA PRATAMA
184	ANA KEZIA	ERA JACK
185	LUSY WIDJAJA, MBA	ERA METTA
186	AGUSTINUS FERNANDO GESSING	SEERA EXPERT
187	CHRISTINE MARGARET	ERA CROWN
188	FIDRIAN SIDHARTA	ERA FIESTA ALAM SUTERA
189	YENNY PUSPA DEWI	ERA GRATIA
190	ANIE MAGDALENA	ERA MEDINA
191	J. MANARIS PANGARIBUAN, SE	ERA ASCOT
192	IR. DIAN HANAFIAH	ERA FAJAR
193	LINDA MACMURA	ERA INNO
194	HANI HANDAYANI	ERA EMERALD
195	GABBY S.S KAWENGIAN	ERA MEGA
196	GENTLY TIWA	ERA PROSPEK
197	VANESSA HARJA GUNAWAN	ERA JACK
198	SHEREENA MICHELLE LIONG	ERA ARTA
199	DAISY ROSNIWATI, SE	ERA BANDUNG
200	EFRAIM MATHESIA SIREGAR	ERA FAJAR YASMIN

TOP 300

No	Marketing Associate	Member Broker
201	GM MEGA JUSLIM, DRA	ERA MENTARI
202	HANA SW	ERA NUSA
203	FARICA XAFEOLLA	ERA BUANA
204	AIM HIMAWAN	ERA RADIANT
205	JULLIANI SIDJAYA	ERA JATIM BUKIT MAS
206	DIYAH RACHMAWATI	ERA EXPERT
207	ARADHEA AR RAHMAN	ERA GRAHA
208	PAULA MEYTRI KOUNTU	ERA FIESTA
209	LIANA HANDAYANI	ERA BANDUNG
210	ANTON	ERA FAJAR YASMIN
211	ROSAMUND HIMAWAN	ERA NUSA
212	LUCIA LANNY	ERA INNO
213	VIKE VARIANA	ERA RADIANT BINTARO 3
214	NURUL HERTANTI	ERA GRAHA
215	TANDA	ERA MIRA
216	C. DIANA HERIJANI WIKARTA	ERA DC
217	TRIFIANA CHANDRA	ERA INFINITY
218	RIA TURNIP	ERA JACK
219	SHERVISTA VANDRA	ERA FIESTA SUVARNA SUTERA
220	RAYMOND TRIHADI	ERA FIESTA

TOP 300

No	Marketing Associate	Member Broker
221	FRANKIE	ERA FIESTA SUVARNA SUTERA
222	SAFRAN CHANG	ERA FIESTA
223	LEONARD ENGORIANO	ERA ARTA
224	HESTI SULISTYA UTAMI	ERA RADIANT BINTARO 3
225	WIDIARTI	ERA SKY HARAPAN INDAH
226	MARTHA SARI PASARIBU	ERA FIESTA
227	LUH SHANTI RATNA AYU	ERA RADIANT
228	STEPHEN PAULUS CHRISTIANTO	ERA FIESTA GADING SERPONG
229	LILIK KUSMIYATI	ERA GRIYA SELARAS
230	TETTY TJASTIKAWATY	ERA MEDINA
231	MULIYANTO	ERA XPRO
232	LEONARDO S	ERA KITA
233	HJ. SRI NOVRI YENNY	ERA RADIANT
234	JULIANTI LUKMAN TARA	ERA INFINITY
235	KUMALASARI KARTINI	ERA GRAHA
236	NINI OKTAVIANI	ERA MANSION
237	LEONARDUS PAULUS	ERA INFINITY
238	ALFON ANDREAS JOCOM S.PD	ERA MEGA
239	AMYLIA	ERA JACK
240	FENNY TANTO	ERA FIESTA GADING SERPONG
241	DEISY	ERA CROWN
242	SUSIANI KARTAWIDJAJA	ERA BAHARI
243	TONI KOSAKI	ERA XPRO
244	RAHAYU	ERA SKY HARAPAN INDAH
245	HERMAN HERMAWAN	ERA PRATAMA
246	TRISNAYANTI RUSLI	ERA AGUNG PRAWIRA
247	YULIANA	ERA STAR RAWAMANGUN
248	IRWAN SANTOSO	ERA KITA
249	RATNA NILAM SURI	ERA RADIANT
250	GERRY SUNARDI	ERA MEGA
251	IHWEHL GUNAWAN	ERA EXPERT
252	DEFI LUGITO	ERA FIESTA GADING SERPONG
253	LENNY GUSTINA	ERA FIESTA BSD
254	VINCIANA BINARTI RAHAYU, SE	ERA MIRA JOGJA
255	GRACE ASTATI	ERA FIESTA GADING SERPONG
256	NOVRIDA MARLINA	ERA FIESTA
257	ERLINA LESTARI	ERA SKY HARAPAN INDAH
258	BERRIJANTO ANGGAWIDJAJA	ERA JATIM A.R. HAKIM
259	ERYAWAN KURNIA	ERA FIESTA GADING SERPONG
260	EMILIANA	ERA MIRA
261	SOPANI	ERA VIVA
262	AFUNG	ERA XPRO
263	ZUBAIDAH (AHONG XU)	ERA CROWN
264	DIANA NOVITA	ERA EMERALD
265	DEWI DJUWITA	ERA CROWN
266	MIA	ERA GADING
267	EVA NOORHEINI	ERA EKSPRES
268	LEONARDO ALVIN HALIM	ERA PROJECT
269	VONY MEDELLU	ERA INNO
270	TATIK SUPRPTI	ERA TOP MATARAM
271	DIANA OCTAVIA	ERA GRAHA
272	INDRAWATI JUSUF	ERA TOP MATARAM
273	IWAN SAHLAN	ERA VICTORIA MALANG
274	BOY AGUSTIAN	ERA SKY
275	VERA AGUSTINA	ERA INNO
276	NURI ARFIANI	ERA FIESTA BSD
277	ANDY GUNAWAN	ERA KITA
278	NIKEN PALUPI	ERA MEDINA
279	DHARONO TRISAWEGO	ERA INNO
280	RENNY ARIESTA	ERA EMERALD
281	ODRY MATHILDA WARIKKIE	ERA MEGA
282	NATALIA SUWARDI KASIM	ERA FIESTA GADING SERPONG
283	NOVIYANTI	ERA FIESTA GADING SERPONG
284	RUSTANTI MULYANI	ERA GRAHA
285	RANTI AGUSTIN	ERA VICTORIA
286	IRWAN YUSMAN	ERA OPTIMA
287	MARDIANA SIRUZIE	ERA GRAHA
288	HENDRYK SETYAWAN	ERA IREA
289	CAROLINA HELMI	ERA GRAHA
290	DEWI SARWANA	ERA INFINITY
291	SUMI ASTUTI	ERA VENTURA SOLO
292	INDRA SUWANDRA	ERA FAJAR YASMIN
293	NOVIA PUTRI CHANDRA	ERA SKY HARAPAN INDAH
294	CAMILLA FEBRINIA	ERA GRAHA
295	YANTHY MAKHMUR NJAUW	ERA INFINITY
296	SAFRIN	ERA FIESTA
297	TOMMY CHRISTIANTO	ERA FIESTA
298	ENI PUJIASTUTI	ERA IREA
299	FENNY SATRI	ERA TOP GAJAH MADA
300	LIMAN HENDRA	ERA BUANA

For query, please contact : EDP ERA Indonesia (021) 2967 5123



TOP 25

Marketing Associate

NATIONAL | AUGUST 2022

MOVING
FORWARD



Margareta Vijsma Bawadi
ERA VICTORIA



Lisa Hafrizal
ERA STAR



Yanti Lisa
ERA FIESTA
BSD



Reine Rundengan
ERA STAR
Bekasi



Thing Thing
ERA GADING



Murni Tjahjono
ERA GRAHA



Erfinaty
ERA GOLDEN TRIANGLE



Claudia Massie
ERA GRAHA



Ignatius Raymond Gunawan
ERA GRAHA



Herman
ERA XPRO



Kiki Gunawan, SE
ERA FIESTA
Suvana Sutera



Angela Fifih F. Tedja
ERA EXPERT



Ling Ling
ERA PROJECT
Alam Sutera



Henny IE
ERA SKY



Neil Dharma Lontoh
ERA MAX



Cindy Yin
ERA INFINITY



Lia Imelda
ERA iREA
Solo Baru



Rosita Agustina
ERA GRAHA



Heidi
ERA INFINITY



Windy Apriyissie Arruh
ERA VICTORIA



Ari Wibowo
ERA BANDUNG
Anjasmoro



Theresia
ERA CROWN



Diana Chen
ERA CROWN



Cahyadi, SE
ERA FAJAR
Yasmin



Yuli Astuti
ERA INTEN

TOP 25

Marketing Associate

JABODETABEK | AUGUST 2022



Margareta Vijsma Bawadi
ERA VICTORIA



Lisa Hafrizal
ERA STAR



Yanti Lisa
ERA FIESTA
BSD



Reine Rundengan
ERA STAR
Bekasi



Thing Thing
ERA GADING



Murni Tjahjono
ERA GRAHA



Erfinaty
ERA GOLDEN TRIANGLE



Claudia Massie
ERA GRAHA



Ignatius Raymond Gunawan
ERA GRAHA



Kiki Gunawan
ERA FIESTA
Suvarna Sutera



Angela Fifih F Tedja
ERA EXPERT



Ling Ling
ERA PROJECT
Alam Sutera



Henny le
ERA SKY



Neil Dharma Lontoh
ERA MAX



Cindy Yin
ERA INFINITY



Rosita Agustina
ERA GRAHA



Heidty
ERA INFINITY



Windy Apriyissie Arruh
ERA VICTORIA



Theresa
ERA CROWN



Diana Chen
ERA CROWN



Cahyadi
ERA FAJAR
Yasmin



Yuli Astuti
ERA INTEN



Eva Yanti
ERA FIESTA
BSD



Yustinus Trimo
ERA MAX



Nina Kuntjoro S.
ERA HOME

TOP 25

Marketing Associate

BANDUNG | JULY - AUGUST 2022



Estu Shandy M
ERA STAR
Bandung



Benny Supriyadi
ERA PRATAMA



H. Lutfan Hilmi
ERA PRATAMA



Liong Tuan Tjoen
ERA INNO



Amylia
ERA JACK



Herman Hermawan
ERA PRATAMA



Eddie Muljawan
ERA BANDUNG



Vanessa Harja Gunawan
ERA JACK



Sukiawan
ERA JACK



Lucia Lanny
ERA INNO



Mirna Kusumayati
ERA BANDUNG



Hasan Bashri
ERA BANDUNG



Tetty Indrawaty
ERA BANDUNG



Erni Minarni Lukman
ERA JACK



Lili Solihin
ERA INNO



Daisy Rosniwati
ERA BANDUNG



Ria Turnip
ERA JACK



Dhani Mulyawan N.
ERA PRATAMA



Siska Natalia
ERA ULTIMA



Andreas Andy Harjanto
ERA INNO



Firman Taufik
ERA BANDUNG



Liana Handayani
ERA BANDUNG



Lusy Widjaja
ERA METTA



Waney Susan
ERA METTA



Dybyo Dhayryta
ERA INNO

TOP 25

Marketing Associate

EAST JAVA | JULY-AUGUST 2022



Helda Ruslan
ERA SANTIKA



Irwan Santoso
ERA KITA



Berrijanto Anggawidjaja
ERA JATIM
A.R. Hakim



Elizabeth Gunawan
ERA NEXT



Sylviana Hendrawan
ERA VICTORIA
Malang



Edwind Sucipto
ERA JATIM



Mila
ERA KITA



Rize Ria Arditi
ERA KITA



Abdul Malik
ERA NEXT



Jane Mariani Gunawan
ERA SANTIKA



Lany
ERA LAND



F Ario Praseno
ERA LAND



Immanuel Maranatha Tansil
ERA LAND



Johannes Ronaldo A.
ERA SANTIKA



Agus Riyadi
ERA SANTIKA



Andy Gunawan
ERA KITA



Vincentius Mulyono
ERA VICTORIA
Malang



Hadi Dharmawan
ERA NEXT



Hendrik Effendi
ERA KITA



Agus Sulestijo
ERA VICTORIA
Malang



Ifa Hanifah
ERA KITA



Willy Tony Antolis
ERA KITA



Julliani Sidjaya
ERA JATIM
Bukit Mas



Steaffanus Gunawan
ERA KITA



Antonmuda Dharmadjie
ERA VICTORIA
Malang



TOP 25

Marketing Associate

CENTRAL JAVA | JULY-AUGUST 2022

MOVING
FORWARD



Lia Imelda
ERA IREA
Solo Baru



Helena Soetanto
ERA DC



Ari Wibowo
ERA BANDUNG
Anjasmoro



Kwee Liany Wibowo
ERA UNITY



Suseno Hadi
ERA BAHARI



Friska Julita
ERA IREA
Solo Baru



Mardiyono
ERA BAHARI



Topas Steffanus
ERA BAHARI



Selvi Septiana
ERA IREA



Adji Darmanto
ERA MIRA
Jogja



Samoel Handoko
ERA IREA
Solo Baru



Indrawati Jusuf
ERA TOP
Mataram



Rudy Siswanto
ERA TOP
Mataram



Lani Himmawan
ERA DC



M. Dati Juniar Hajati
ERA ATLAS



C Diana Herijani Wikarta
ERA DC



Budi Nugroho
ERA MIRA
Jogja



Edward Nugroho W.
ERA TOP
Mataram



Andreas Kristanto Wijaya
ERA TOP
Mataram



Alvina Jane Setiawan
ERA ATLAS



Mochamad Amin
ERA DC



Victoria
ERA DC



Deny Orlando
ERA IREA
Solo Baru



Bernadetta Haryanti
ERA VENTURA
Solo



Mia Besti Rostanti
ERA ATLAS

TOP10

Marketing Associate

OTHER REGION | JULY - AUGUST 2022



Herman
ERA XPRO



Paula Rosita
ERA XPRO



Wandy Wagey
ERA MEGA



Nancy Y. Lomboan
ERA MEGA



Dudiarti
ERA NUSA



Leonard Engorianto
ERA ARTA



Fanny Pranoto
ERA ARTA



Endang Susmianie
ERA MEGA



J. Manaris Pangaribuan
ERA ASCOT



Aryo Guntoro
ERA MEGA

The Only Listed Real Estate Agency in Indonesia

ERA Indonesia **#1 Property Agent In Indonesia**

BISNIS AGEN PROPRTI MERUPAKAN BISNIS YANG TERUS BERUBAH

Pasar yang bergairah karena situasi lokal atau regional, berdampak pada siklus bisnis properti 10 tahunan. Dinamika pasar(naik dan turun), harus dihadapi. Tergantung siapa yang mampu menaiki gelombangnya. Pada saat market sedang menyusut orang cenderung berlomba-lomba merebut pasar dan market share ditingkatkan. Pada saat market meningkat akan muncul kecenderungan mempertahankan market share. Lebih hebat lagi bila agen sanggup menaklukkan siklus bisnis properti 10 tahunan. Bukan hanya mempertahankan omset dimasa stagnan, tapi meningkat terus. Perubahan membutuhkan strategi yang berbeda, setiap masa siklus membuat strategi siklus sebelumnya menjadi kuno.

Membaca perubahan market ialah dengan cara memperhatikan kantor-kantor brand besar (franchise). Pemenangnya hampir pasti dari franchisee yang berada di lokasi yang marketnya sedang bergolak atau bergairah. Maka membuktikan franchisee bertumbuh mengikuti market yang ada dan brand franchise tetap menjadi unggulan mengalahkan market dan kompetitor.



Jadi sebenarnya adakah "Champion", yang bisa menaklukkan semua masa dan siklus yang terjadi di industri properti. Adakah catatan dari perjalanan bisnis broker properti 30 tahun terakhir yang bisa dianalisa. Pasti hanya menjadi pengalaman pelaku bisnis agen properti. Ternyata pengalaman tersebut bukan andalan utama tetapi kemampuan beradaptasi dengan perubahan menjadi kuncinya. Survival of the fittest, prinsip bisnis ini, sudah menjadi saksi "korban" yang kalah. Dan hanya sedikit pemenang, tapi "sementara" juga.

Tetaplah berjuang dan nikmati, karena hanya itu yang bermakna, dalam market yang terus berubah. Pemain dalam pasar harus terus makin hebat.

Goodluck and Never Ending Improvement



Keputusan saya untuk membuka kantor ERA sangatlah tepat dengan bermodalkan pengalaman saya sebagai marketing sehingga saya mampu mengepakkan sayap semakin lebar sehingga hingga saat ini saya telah memiliki 8 kantor ERA Fiesta dengan total lebih dari 200 marketing di Jakarta dan Tangerang yakni ERA Fiesta Banjar Wijaya, ERA Fiesta Gading Serpong, ERA Fiesta BSD, ERA Fiesta Alam Sutera, ERA Fiesta Pamulang, ERA Fiesta PIK, ERA Fiesta Suvarna Sutera dan ERA Fiesta Bintaro.

Setiap kantor ERA pasti menginginkan menjadi yang terbaik. Demikian halnya dengan saya. Saya bermimpi menjadi Top Nasional #1 dan Puji Tuhan hal itu telah berhasil saya capai. Selain itu saya juga bersyukur mampu mendapatkan prestasi runner-up di kancah Asia Pacific. Pencapaian ini tentu berkat kerja keras dan kekompakan tim serta support dari ERA Indonesia.

Ke depan saya berambisi agar ERA fiesta tetap menjadi #1. Untuk itulah saya tidak pernah berhenti melakukan rekrutmen yang menjadi tugas utama sebagai seorang member broker.

Saya tidak pernah berhenti mencari dan merekrut lebih banyak marketing untuk saya bimbing, kemudian mendorong mereka menjadi leader agar dapat membantu banyak agen-agen lain ditimnya menjadi lebih produktif.

Sebagai Member Broker tentu banyak mengalami dinamika. Dinamika tersebut justru menjadi cambuk semangat bagi saya untuk menjadi lebih baik lagi dari hari ke hari. Jika ditanya suka dukanya sebagai member broker; saya akan jawab lebih banyak suka daripada dukanya. Saya sangat senang membantu dan melihat setiap marketing mampu closing transaction. Dengan demikian berarti saya berhasil membawa marketing-marketing untuk naik kelas dari yang belum closing menjadi closing dan yang sudah closing bertambah closing lagi. Selain itu bagi saya bisa memberikan bimbingan dan solusi serta motivasi kepada tim memiliki nilai yang tidak bisa diukur dengan apapun. Melihat marketing saya bisa sukses merupakan kesuksesan sejati bagi saya. dengan jalan-jalan bersama.

#1 TOP MEMBER BROKER OVER ALL 2022

-Abuy Tjia -

Saya terjun ke bisnis properti dibulan september 2004 tepatnya saya menjadi marketing inhouse di Taman Semanan. Disana saya banyak belajar sekaligus mengasah kemampuan saya sebagai marketing. Saya melihat teman-teman saya yang lain memiliki keberanian untuk terus bertumbuh dengan membuka kantor properti. Hal itu membuat saya semakin tertantang untuk berani keluar dari zona nyaman. Terlebih saya sendiri sangat senang membantu klien dalam memenuhi kebutuhan properti serta saya juga senang membangun tim. Seiring dengan berjalannya waktu saya melihat peluang bisnis ini sangat menjanjikan sehingga saya memutuskan untuk membuka kantor properti ERA Fiesta pada tahun 2014.



Saya selalu mengajarkan kepada tim marketing bahwa kalau mau sukses seperti saya, harus mengikuti cara-cara yang telah terbukti di ERA Fiesta dengan belajar bersama-sama serta berbagi utk mencapai goals serta harus fokus niscaya pasti closing hanya soal waktu. Selain itu saya juga menekankan agar tidak mudah menyerah dalam mengejar target, selalu mengikuti training-training dan motivasi dari para senior properti, memperluas relasi dengan siapapun kapanpun dan dimanapun sehingga kita bisa semakin dikenal dan mengenal banyak orang diluar sana.

“ *Saya bangga menjadi bagian dari keluarga besar ERA Indonesia dengan networking yang luas, Team ERA yang sangat mendukung sehingga memudahkan kita bekerja sama dalam bertransaksi (cobroking), program-program training yang berkelas dan berkualitas, beragam acara yang sangat mensupport setiap marketing dan masih banyak hal lain yang luarbiasa.* **”**



Together Everyone Achieves More

*Teamwork is the ability to work together
toward a common vision.*

*It is the fuel that allows common people
to attain uncommon results.*

Andrew Carnegie



Pada suatu hari sebuah mobil terperosok di sebuah jalan pedesaan. Makin digas oleh si pengemudi, mobil tersebut makin terbenam di lumpur. Sambal menunggu pasrah, si pengemudi melihat seorang tua dan seekor keledai tua berjalan ke arahnya. Ia bertanya, "Pak, apakah ada orang yang mampu mengeluarkan mobil saya dari lumpur?" Sang petani berkata, "Si Hitam ini pasti dapat menarik mobil Anda keluar dari lumpur." Dengan tampang tak percaya anak muda itu berkata, "Apakah Bapak yakin si Hitam ini mampu?" (dengan tatapan pasrah dan tidak percaya). "Saya yakin," sahut petani tua itu.

Setelah mengikat tali ke tubuh si keledai sang petani berteriak, "Ayo tarik Abu! Ayo tarik Putih! Ayo tarik Coklat! Ayo tarik Hitam!" Si Hitam pun mengeluarkan seluruh kekuatannya dan berhasil menarik keluar mobil itu. Anak muda itu tercengang dan berterima kasih kepada si bapak petani dan keledainya, namun kemudian ia bertanya, "Mengapa Anda memanggil beberapa nama sebelum memanggil si Hitam?" Sang petani tersenyum dan berkata, "Si Hitam ini sudah tua dan mulai rabun, selama ia merasa ada keledai-keledai lain yang juga ikut menarik dalam satu team, ia yakin dan bersemangat untuk menarik apa saja." Tepat sekali, ada dua hal penting yang dapat kita renungkan dari cerita ini; pertama, kekuatan satu team pasti akan melebihi kekuatan dari satu individu dan hal yang terpenting bahwa keyakinan bekerja dalam satu team yang solid dapat mencapai hasil yang terbaik bagi semua anggota team.

Zi Yan dan Jie Chang, pasangan ganda putrid China pertama yang berhasil meraih gelar utama dalam kejuaraan Australia Terbuka dan Wimbledon. Anehnya, jika mereka dipisahkan tidak akan ada kekuatan dalam individualitas mereka, lagi pula ranking WTA (World Tennis Association) jauh di bawah lawan-lawan mereka. Pasangan China lainnya, peraih medali emas tenis Olimpiade Yunani 2004, Li Ting dan Sun Tian Tian juga bukan pemain Top 25 dunia. Kekuatan team mereka bahkan mampu mengalahkan dua tunggal putri terbaik yang di gabung sekalipun. Mau tahu apa rahasia di balik kemenangan yang gemilang itu? Kekompakan dan saling mendukung; masing-masing pemain memiliki kekuatan dan kelemahan, mereka mampu saling mengisi. Jika dibandingkan dua single yang kuat, kekuatan mereka besar tetapi mereka tidak saling mendukung, tidak saling mengisi, dan mengutamakan ego masing-masing, sehingga mereka tidak menjelma menjadi team yang kuat.

Pernahkah Anda melihat sekelompok kawanan angsa yang terbang di udara? Cobalah perhatikan formasi terbang mereka bentuknya seperti huruf "V". Dengan terbang dalam formasi ini, kawanan angsa mampu terbang 71% lebih jauh ketimbang jika mereka terbang sendirian. Dalam satu kawanan ini, setiap angsa memberikan dorongan dan semangat bagi pemimpinnya untuk terus berusaha terbang lebih jauh. Ketika sang pemimpin terlihat lelah, angsa lain akan mengambil alih posisi pimpinan rombongan. Kesimpulannya, usaha team akan mampu mengalahkan usaha individual. Tepat apa yang dikatakan oleh pepatah berikut ini, "Tidak ada kata 'I (saya)' di dalam kata 'TEAMWORK'."



The Recognised Real Estate Brokerage Firm

9 TIMES WINNER

PROPERTI INDONESIA AWARD

(2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021)



ERA Indonesia dengan bangga menerima penghargaan Property Indonesia Award untuk kali ke-9 pada tahun 2022 dalam kategori Brokerage Firm Of The Year dari Properti Indonesia. Penghargaan kali ini dilaksanakan secara offline yang diterima langsung oleh Ibu Aan Andriani selaku Director ERA Indonesia bertempat di Sheraton Hotel Jakarta Gandaria City pada tanggal 7 september 2022. Penghargaan Properti Indonesia Award 2022 merupakan sebuah apresiasi dan pengakuan bergengsi bagi Brand-brand Franchise, Lisensi dan Kemitraan di Indonesia yang telah sukses membangun popularitas serta meningkatkan aktifitas brand-nya melalui Media Digital (Internet) dengan 3 parameter penilaian digital yaitu: Search Engine Based, Social Media Based dan Website Based.

"Kesuksesan yang kita inginkan adalah usaha kita bersama sebagai Team yang solid dan mempunyai ambisi besar. ERA mempunyai idealisme untuk selalu menjadi yang terbaik. Keberhasilan ERA Indonesia mempertahankan penghargaan ini merupakan wujud nyata komitmen ERA untuk selalu mengikuti kemajuan dunia digital dan teknologi yang ada agar ERA selalu menjadi #1 Franchise Real Estate di Indonesia."

ditambahkan oleh Bapak Darmadi Darmawangsa dalam kesan pesannya mendapatkan penghargaan Properti Indonesia Award 2022

Di Indonesia, ERA merupakan pelopor bidang properti dengan sistem waralaba yang didukung oleh lebih dari 6000 Marketing Associates (MA) di 115 kantor Member Broker (MB) di pulau Jawa, Sumatera, Kalimantan, Sulawesi serta Bali-Lombok dan NTT. ERA pun rutin melaksanakan pelatihan berjenjang bagi Member Broker dan Marketing Associates agar senantiasa dapat memenuhi standar tinggi ERA dalam profesionalisme.



The Heart of France

8-16 November 2022

TARGET MRC 2022

MARKETING ASSOCIATE

JUNIOR MRC (JMRC)	RP	125.000.000
MRC	RP	250.000.000
SENIOR MRC (SMRC)	RP	375.000.000
MMRC	RP	500.000.000

MEMBER BROKER

THE CHALLENGER	RP	1.250.000.000
BEC	RP	2.500.000.000
THE CHAMPION	RP	3.750.000.000
THE GRAND CHAMPION	RP	5.000.000.000



Bagusnya, **BUKA KANTOR ERA** *dimana lagi ya?*



Jual beli sewa properti
#diERAKanAja

For ERA Franchise Information:

0812 997 2323