

RISING WITH ERA

Mengawali tahun 2023, di tanggal 2 Maret lalu, ERA Indonesia telah menyelenggarakan perhelatan besar tahunan, yakni *National Business Conference XXXI* bertempat di *Grand Ballroom Swissotel PIK Avenue Jakarta Utara* dengan tema "*Rising with ERA*". Event ini merupakan event tahunan yang diselenggarakan sebagai ajang untuk mengapresiasi prestasi para *Member Broker (MB)* dan *Marketing Associate (MA)* yang telah menunjukkan kerja keras dan semangatnya sepanjang tahun 2022 lalu.

Event ini dibuka oleh sambutan dari Ibu Aan Andriani selaku Direktur ERA Indonesia, lalu dilanjutkan dengan *greetings* dari para delegasi internasional ERA, Mr. Paul Siva-tachanon CEO ERA Thailand, Mr. Hai Huynh CCO ERA Vietnam, Mr. Marcus Chu, CEO APAC Realty & ERA Asia Pacific, serta Bapak Lukas Bong, selaku Ketua Umum AREBI periode 2021-2024. Selain itu acara ini diisi dengan Panel Diskusi dengan tema "*The Rise of Property Giants*" dengan moderator Bapak Darmadi Darmawangsa (President Director ERA Indonesia), serta para narasumber Bapak Albert Luhur (Executive Director PT. Summarecon Agung, Tbk), Bapak Yance Onggo (Marketing Director PT. Ciputra Residence), Bapak Sutedia S. Darmono (Director PT. Jababeka, Tbk), dan Bapak Wibowo Muljono (President Director PT. Astra Land Indonesia).



Acara megah ini berlangsung tidak lepas dari dukungan para sponsor ERA yang telah menjalin hubungan dan kerjasama yang baik, antara lain Bank BTN, KB Bukopin, Agung Podomoro Land, Summarecon, Bank Mandiri, CIMB Niaga, Bank BCA, Panin Bank, Sinarmas Land, Modern Land, Antasari Place, Alam Sutera, Rumah.com, CCB Indonesia, Citra Garden Serpong, Bank Danamon, Agung Sedayu Group, Jababeka & Co dan Rumah123.com.

Terima kasih para partner, sponsor dan Team ERA untuk acara yang luar biasa.

Sampai jumpa di NBC tahun depan!

CONTENTS

Top of The Month	3
Achievements	4
Article	11

DEEP TALK WITH

ANDRIA D. PALUPI

Berita halaman 11

Ramah, itulah sosok yang menonjol dari seorang wanita bernama Andria Dian Palupi. Andria, yang akrab disapa Ria memulai karirnya di ERA dengan ajakan dari sang ibu.



Kita bersyukur bahwa kita bisa menyelenggarakan “Big Annual Event” kita pada tanggal 2 Maret 2023 lalu, yakni *National Business Conference XXXI* yang berlangsung dengan lancar dan sangat meriah. Event tersebut juga menandakan bahwa prestasi yang dicapai Team ERA Indonesia sepanjang tahun 2022 merupakan prestasi yang membanggakan. Di tengah kondisi pandemi Covid 19, di tahun 2022 kemarin, ERA berhasil meraih prestasi yang gemilang dengan kenaikan omzet sebesar 24.2% dibandingkan tahun 2021 lalu. Hal tersebut menjadi sinyal positif bagi kebangkitan properti di tanah air, dan ERA khususnya.

Kondisi ekonomi Indonesia juga menjadi pertanda, bahwa negara Indonesia merupakan negara yang *resilience*. Kita patut berbangga dan bersyukur bahwa ERA Indonesia terus bisa bertahan dan memberikan kontribusi positif di tahun 2022. Dan tentu saja di tahun 2023 ini, kita sudah memasuki *new normal*, awal yang baru sehingga kita harus bersiap untuk terus berlari dan tetap berprestasi, serta seperti tagline ERA Indonesia di tahun ini “*We rise by raising others*”, kita bertumbuh karena mengembangkan orang lain, lewat peran kita sebagai *property agent* membantu para *customer*.

Selain itu untuk aktivitas training di ERA Indonesia, sudah berjalan normal dengan memperbanyak *training* secara *offline*, kecuali bagi *agent* di luar Jabodetabek tetap dapat menggunakan *online*. Bersiap untuk event berikutnya di APBC (*Asia Pacific Business Conference*), dan selamat bagi peraih *President's Award* serta Elite Awards, lalu event IBC (*International Business Conference*) 2023.

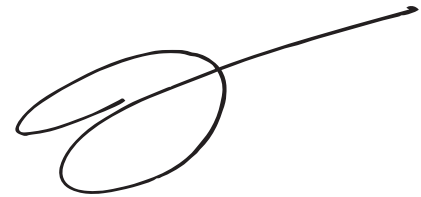
Mari kita terus bersemangat dan pantang menyerah mengejar goals kita dan tetap berusaha menjadi versi terbaik dari diri kita dan selamat memasuki ibadah puasa di bulan Ramadhan ini bagi rekan-rekan yang merayakan.

Semangat maju dan berkarya Team ERA. Anda luar biasa!

“The difference between winning and losing is most often not quitting.”

- Walt Disney

NATIONAL event

Darmadi Darmawangsa, M.Sc., C.Eng.
President Director ERA Indonesia



Buletin **TEAM ERA** diterbitkan satu bulan sekali untuk Member Broker & Marketing Associate ERA serta karyawan ERA Indonesia sebagai media informasi & edukasi.

Redaksi menerima sumbangan tulisan.

Alamat Redaksi

TCC Batavia Tower One Lantai 8th, Suite 3-5
Jl. K.H Mas Mansyur kav. 126 Jakarta Pusat
T. (021) 2967 5123 [hunting]
F. (021) 570 8082

Pelindung

Darmadi Darmawangsa, M.Sc., C.Eng.
Susan Widjayawati

Penasihat

Aan Andriani

Editorial

Ovie Erlina
Paquita Anggasta

Desain & Artworking

Muhammad Abyan Hidayatullah

MEMBER BROKER



SOUTH JAKARTA
ERA GRAHA
Venny Tjahjono



NORTH JAKARTA
ERA GADING
Marius Dion



CENTRAL JAKARTA
ERA PROJECT
Yonattan So



WEST JAKARTA
ERA STAR
Hafrizal Chan



BEKASI
ERA SKY
Nirmala Afiati



TANGERANG
ERA PROJECT
Alam Sutera
Yonattan So



BANDUNG
ERA JACK
Jackson



BANDUNG (Runner Up)
ERA INNO
Ike Moniaga



EAST JAVA
ERA KITA
Kho Martono Indra



EAST JAVA (Runner Up)
ERA SANTIKA
Jantje Kairopan



CENTRAL JAVA
ERA TOP
Mataram
Rudy Siswanto



CENTRAL JAVA (Runner Up)
ERA UNITY
Agus Purnomohadi



OTHER REGIONS
ERA ASCOT
Edy Sanjaya



OTHER REGIONS (Runner Up)
ERA NUSA
Faridah Thio



NATIONAL

ERA GRAHA
Venny Tjahjono

MARKETING ASSOCIATE



SOUTH JAKARTA
Leonard DSN
ERA VICTORIA



NORTH JAKARTA
Thing Thing
ERA GADING



CENTRAL JAKARTA
Maria Chandrayani
ERA PROJECT



WEST JAKARTA
Yan Andrias
ERA STAR



BEKASI
Henny Ie
ERA SKY



TANGERANG
Ling Ling
ERA PROJECT
Alam Sutera



BANDUNG
Siska Natalia
ERA ULTIMA



BANDUNG (Runner Up)
Amylia
ERA JACK



EAST JAVA
Helda Ruslan
ERA SANTIKA



EAST JAVA (Runner Up)
Ernie Antolis
ERA KITA



CENTRAL JAVA
Kwee Liany Wibowo
ERA UNITY



CENTRAL JAVA (Runner Up)
Rudy Siswanto
ERA TOP
Mataram



OTHER REGIONS
Solafide Munthe
ERA ASCOT



OTHER REGIONS (Runner Up)
Herlina Pelawi
ERA ASCOT



NATIONAL

Ling Ling
ERA PROJECT Alam Sutera



TOP 300

Marketing Associate January - February 2023

TOP 25 BY ACHIEVEMENT

MARKETING ASSOCIATE	MEMBER BROKER
1 YAN ANDRIAS	ERA STAR
2 LING LING	ERA PROJECT ALAM SUTERA
3 LEONARD DSN	ERA VICTORIA
4 FAUZI	ERA CIPTA
5 IMAM SOFARI	ERA CIPTA
6 ANDRIA DIAN PALUPI	ERA MIRA
7 LOUIS TIRTOMOYO SANTOSO	ERA PRESTIGE
8 LUSIA RATNAWATI	ERA NUSA
9 THING THING	ERA GADING
10 KHUMAIRA ASBIHANI	ERA RADIANT BINTARO 3
11 KURNIAWATI (PING - PING)	ERA FIESTA
12 DEWI DAMAYANTI	ERA STAR
13 IGNATIUS RAYMOND GUNAWAN	ERA GRAHA
14 LIA IMELDA	ERA IREA SOLO BARU
15 DODI SUJARWO	ERA STAR
16 NATALIE A.WIDYA	ERA VICTORIA
17 MURNI TJAHJONO	ERA GRAHA
18 ROSITA AGUSTINA	ERA GRAHA
19 MARIA CHANDRAYANI	ERA PROJECT
20 NINA KUNTJORO S.	ERA HOME
21 KWEE LIANY WIBOWO	ERA UNITY
22 RUDY SISWANTO	ERA TOP MATARAM
23 LISA HAFRIZAL	ERA STAR
24 YULIARNI NUGRAHANDARI	ERA GRAHA
25 VIA DHOLOROSSA	ERA VICTORIA TEBET

TOP 100

NO	MARKETING ASSOCIATE	MEMBER BROKER
71	ANTON	ERA FAJAR YASMIN
72	VERRECOUTEINAR MB	ERA STAR RAWAMANGUN
73	ARY WIRYANTO	ERA GRAHA
74	YULIANA	ERA STAR RAWAMANGUN
75	ERFINATY	ERA GOLDEN TRIANGLE
76	ELLI BINTANG SINAGA	ERA SKY
77	HENY PRAWATI	ERA FIESTA PIK
78	FENTI	ERA EXPERT JGC
79	SHINTA ANGGAWATI	ERA FIESTA GADING SERPONG
80	KIKI GUNAWAN, SE	ERA FIESTA SUVARNA SUTERA
81	EDWARD NUGROHO W.	ERA TOP MATARAM
82	ARIA DYAH MAHARANI, SE	ERA INFINITY
83	NEIL DHARMA LONTOH	ERA MAX
84	KATREEN MULYA	ERA GRAHA
85	YUSTINUS TRIMO	ERA MAX
86	YAYAN	ERA FIESTA
87	LENNY GUSTINA	ERA FIESTA BSD
88	PURWITA DAMAYANTI	ERA RADIANT BINTARO 3
89	POPPY MARYATTY	ERA MEDINA
90	STEPHEN PAULUS CHRISTIANTO	ERA FIESTA GADING SERPONG
91	ROSAMUND HIMAWAN	ERA NUSA
92	DIANA CHEN	ERA CROWN
93	YUDI NOPIANDI	ERA BANDUNG
94	IHWEHL GUNAWAN	ERA EXPERT JGC
95	MORINA YOSHIKO WADA	ERA INFINITY
96	ERNIE ANTOLIS	ERA KITA
97	HERMANTO	ERA INFINITY
98	MARIA ASTUTI MULIANA	ERA VICTORIA TEBET
99	EVA YANTI	ERA FIESTA BSD
100	NOVERI MAYA	ERA FIESTA

TOP 50 BY ACHIEVEMENT

NO	MARKETING ASSOCIATE	MEMBER BROKER
26	FARIDAH	ERA INFINITY
27	SISILIA SHANTY HADDY	ERA GRAHA
28	LUH SHANTI RATNA AYU	ERA RADIANT
29	HENNY IE	ERA SKY
30	AGUS SULESTIJO	ERA VICTORIA MALANG
31	ESTERIANA	ERA MATRIX
32	HELENA SOETANTO	ERA DC
33	HERMAWATI NURDIN	ERA FIESTA
34	WIDHATI LUKITA SARI	ERA MATRIX
35	HELDA RUSLAN	ERA SANTIKA
36	MARIHOT TAMPUBOLON, SH	ERA RUBY
37	RATIH PUSPADEWI, SSI	ERA FIESTA PAMULANG
38	SELVI SEPTIANA	ERA IREA
39	WINDY APRIYISSIE ARRUH	ERA VICTORIA
40	SUSILAWATI	ERA SKY HARAPAN INDAH
41	SISKA NATALIA	ERA ULTIMA
42	LILI SOLIHIN	ERA INNO
43	TATIK SUPRAPTI	ERA TOP MATARAM
44	LINA	ERA ASCOT
45	DESMON P. SIMANJUNTAK	ERA GRAHA
46	SRI MULYATI	ERA INTEN
47	SANDI MARJUIN MANIK	ERA RUBY
48	DUDIARTI	ERA NUSA
49	DEWI WATI	ERA VICTORIA TEBET
50	CAHYADI, SE	ERA FAJAR YASMIN

TOP 200

NO	MARKETING ASSOCIATE	MEMBER BROKER
101	IVANA CENDANA SARI	ERA INFINITY
102	LIANA SUSANTI	ERA GADING SUNTER
103	BENDANG SRI HARTATY	ERA RADIANT BINTARO 3
104	GLENN PATRICK GOUW	ERA FAJAR
105	NANY AGUSTINI, SE	ERA VICTORIA
106	LUCIA LINCE	ERA DMITRA
107	JONNI BUTAR BUTAR	ERA VICTORIA
108	LANNY	ERA VICTORIA
109	VENTY SUBANDI	ERA CIPTA
110	TOMMY CHRISTIANTO	ERA FIESTA
111	TITA TRESNAWATI	ERA FIESTA BSD
112	SITI AMINAH	ERA MIRA
113	YENNY WIDIASTUTY TJONG	ERA NUSA
114	ANIE MAGDALENA	ERA MEDINA
115	SOLAFIDE MUNTHE, IR	ERA ASCOT
116	ASRI SUPATMI	ERA VICTORIA TEBET
117	IMANUEL MARANATHA TANSIL	ERA LAND
118	HARRY SAPUTRA	ERA FIESTA
119	ELIZABETH GUNAWAN	ERA NEXT
120	NENCY YASHINTA LOMBOAN	ERA MEGA
121	NASTITI DEWAYANI	ERA FAJAR YASMIN
122	ARI WIBOWO	ERA BANDUNG ANJASMORO
123	RIKARDO A.M. PANE	ERA VICTORIA
124	BERLIAN PERMATA SARI	ERA FIESTA PAMULANG
125	ANDRIYANA SUSANTY	ERA FAJAR DEPOK
126	ERLIN SUMIYATI	ERA DMITRA
127	YENNY PUSPA DEWI	ERA GRATIA
128	ALEX YAP	ERA INFINITY
129	WILLY TONY ANTOLIS	ERA KITA
130	LIVANA HENDRIATI	ERA MATRIX
131	SAFRAN CHANG	ERA FIESTA
132	HERLINA PELAWI	ERA ASCOT
133	ANDREAS SUKAMTO	ERA VICTORIA
134	YULIEN	ERA SKY
135	BERNADETTE HARYANTI	ERA VENTURA SOLO
136	TANIA	ERA PROSPEK
137	LYDIA GRACE	ERA BANDUNG ANJASMORO
138	SUMINAH ATMADJA	ERA FIESTA BSD
139	ERNI MINARNI LUKMAN	ERA JACK
140	AGUSTINUS F. GESSING, SE	ERA EXPERT
141	DEWI KANIA, SE	ERA BANDUNG
142	AYU WELASTIASIH	ERA VICTORIA TEBET
143	VINCIANA BINARTI RAHAYU, SE	ERA MIRA JOGJA
144	ANDY GUNAWAN	ERA KITA
145	LINDA AFUNG	ERA XPRO

TOP 100

NO	MARKETING ASSOCIATE	MEMBER BROKER
51	RIKA DARMAJANTI WIDJAJA	ERA PROJECT
52	FIDRIAN SIDHARTA	ERA FIESTA ALAM SUTERA
53	AMYLIA	ERA JACK
54	DENI SETIAWAN	ERA GRIYA SELARAS
55	DEWI SUCIATI	ERA TOP
56	YOGI GUSWARA	ERA RADIANT
57	JAMILAH	ERA SKY
58	LANY	ERA LAND
59	NURILA	ERA SKY
60	AGUSTINI PURNOMO	ERA BANDUNG ANJASMORO
61	CLAUDIA MASSIE	ERA GRAHA
62	YUSNIATI DEWI	ERA PROJECT
63	ENDANG SUSMIANIE	ERA MEGA
64	SYLVIANA HENDRAWAN	ERA VICTORIA MALANG
65	SURYANI KARTOLO	ERA CROWN
66	TEGUH SANTOSO S PD	ERA VICTORIA
67	TINNA PARMAN	ERA FIESTA PAMULANG
68	MARIA SARI ARIFIN	ERA FIESTA GADING SERPONG
69	DEFI LUGITO	ERA FIESTA GADING SERPONG
70	STEPHANIE SABRINA	ERA CROWN



TOP 200»

NO	MARKETING ASSOCIATE	MEMBER BROKER
146	TESSA LONIKA SINAMBELA	ERA FIESTA ALAM SUTERA
147	ANA KEZIA	ERA JACK
148	FRANKIE	ERA FIESTA SUVARNA SUTERA
149	RASMITA	ERA FIESTA
150	MAGNOLIA RANTI MALKAN	ERA VICTORIA
151	ANDINI	ERA EXPERT
152	SELVI PARMAWATI	ERA INNO
153	JUANDA PUTRA SAGALA	ERA BANDUNG
154	RANOV ROSIRIYANTI	ERA FIESTA GRANDE
155	DJEMIE KALIGIS	ERA MEGA
156	SUPARNO	ERA BAHARI
157	ANITA DESI SYAMSURI	ERA GRAHA
158	HENDRYK SETYAWAN	ERA IREA
159	RANTI AGUSTIN	ERA VICTORIA
160	MARIA FITRI	ERA EXPERT
161	SUSENO HADI	ERA BAHARI
162	MARDIYONO	ERA BAHARI
163	PAULA ROSITA	ERA XPRO
164	NANIK KUSUMAWATI	ERA BANDUNG
165	DESY NATALIA GUNAWAN	ERA FIESTA SUVARNA SUTERA
166	MELLY	ERA VENTURA
167	NOVIYANTI	ERA FIESTA GADING SERPONG
168	IR. DIAN HANAFIAH	ERA FAJAR
169	YOAN YESSYCA SURYADEWI	ERA IREA
170	INGRID FRITZCELA M	ERA MENTARI
171	VIVI AYUWINDARI	ERA FIESTA GRANDE
172	ALFONSUS NAULI CHANDRA	ERA FIESTA GADING SERPONG
173	VERA AGUSTINA	ERA INNO
174	LEONARDO S	ERA KITA
175	DIYAH RACHMAWATI	ERA EXPERT
176	PAULY	ERA GADING
177	STEFAN MARTINUS	ERA FAJAR
178	LILI YUNIARTI	ERA VICTORIA
179	ANSIAS DEKANADI	ERA FAJAR YASMIN
180	HENDRIK EFFENDI	ERA KITA
181	MELIANA NYOO	ERA EXPERT
182	LIONG TUAN TJOEN	ERA INNO
183	DESI LESTARI	ERA DC
184	MILA	ERA KITA
185	TAN FITRI	ERA FAJAR
186	ERRI DWI HARSANTI	ERA DC
187	FRISKA JULITA	ERA IREA SOLO BARU
188	LELY LINDAWATI	ERA INNO
189	SUSANNA WIDJAJA	ERA FIESTA PIK
190	FEBE	ERA GADING
191	YOKO LUDISMAN	ERA INNO
192	INDRAYANTI MAYASARI	ERA GRIYA SELARAS
193	FAJAR MELANNY GOENAWAN	ERA JACK
194	HANS A. HANIPAN	ERA MENTARI
195	LUWIHARMI SRI PINDOWATI	ERA INNO
196	DUDI ISKANDAR	ERA VICTORIA TEBET
197	EVLIN	ERA SKY
198	LIA MARIANA	ERA INFINITY
199	SONY UTORO	ERA GRIYA SELARAS
200	DIANA NOVITA	ERA EMERALD

TOP 300»

NO	MARKETING ASSOCIATE	MEMBER BROKER
201	YUSTINA SRI MULATSIH	ERA MEDINA
202	ALVINA JANE SETIAWAN	ERA ATLAS
203	KENT NAFTALI BUDIARDJA	ERA ULTIMA
204	BENIJANTO BUDIDJAJATIONO	ERA GRIYA SELARAS
205	LILIK SUSETIYOWATI	ERA MEDINA
206	JULIANA	ERA GADING
207	ALEX WIJAYA	ERA FIESTA SUVARNA SUTERA
208	EVI HERLINA	ERA SKY HARAPAN INDAH
209	ANDREAS KRISTANTO WIJAYA	ERA TOP MATARAM
210	NURI ARFIANI	ERA FIESTA BSD
211	GISA	ERA JACK
212	SAFRIN	ERA FIESTA
213	AGNES JENY TUMANAN	ERA DMITRA
214	ANTON THEODORIES	ERA XPRO
215	ELLY SUPARDI	ERA CROWN
216	MARIA TEDJA	ERA CROWN
217	TANDA	ERA MIRA
218	ALEXANDRO	ERA XPRO
219	DRS. BUDI NUGROHO, M. PD.	ERA MIRA JOGJA
220	NOVI ADHIA	ERA EMERALD

TOP 300»

NO	MARKETING ASSOCIATE	MEMBER BROKER
221	BERRIJANTO ANGGAWIDJAJA	ERA JATIM A.R. HAKIM
222	DAISY ROSNIWATI, SE	ERA BANDUNG
223	MARTHA SARI PASARIBU	ERA FIESTA
224	MADE DWI JULIATICA	ERA VICTORIA TEBET
225	LANI HIMMAWAN	ERA DC
226	ROSA	ERA EXPERT
227	LISA ANGGRAINI	ERA GADING
228	YENNY MANGUN SONG	ERA NUSA
229	ZAENAL ARIFIN	ERA PRESTIGE
230	SONNY DJAJAKUSLI	ERA ARTA
231	SUIRMAWATI	ERA FIESTA
232	MERINNA	ERA CROWN
233	SAMOEL HANDOKO	ERA IREA SOLO BARU
234	NOVITA SETIANI	ERA IREA
235	BEAUXTYF ELISABETH FUADSAM	ERA PROJECT
236	HANI HANDAYANI	ERA EMERALD
237	PRITA TYASINGRUM	ERA VICTORIA
238	LEVINA CHANDRA	ERA CROWN
239	HERRY	ERA FAJAR
240	HARIYANTO	ERA XPRO
241	IRWAN SANTOSO	ERA KITA
242	IRMA HANDAYANI	ERA INTEN
243	SONNY SANTOSO WIBOWO	ERA FIESTA SUVARNA SUTERA
244	EVI ROSALINA WAHYU	ERA SKY HARAPAN INDAH
245	ANNA MARIA BLANDINA OSOK	ERA TOP MATARAM
246	VANESSA HARJA GUNAWAN	ERA JACK
247	AGNES FELICIA	ERA INNO
248	RINA INDIRANI	ERA NUSA
249	FELIANA YONATAN	ERA BANDUNG ANJASMORO
250	TENTI SUSANAWATI	ERA FIESTA GADING SERPONG
251	SONY	ERA FAJAR YASMIN
252	AGUSTINUS	ERA FIESTA
253	ENI PUJIASTUTI	ERA IREA
254	LEONARDO WIRIA	ERA FIESTA GADING SERPONG
255	SUSANTI	ERA XPRO
256	THENU AGUSTINA SUSYANA	ERA DMITRA
257	FARAH	ERA RADIANT
258	ERWIN SAPUTRA	ERA FIESTA
259	SUSI FIRNANSI	ERA EMERALD
260	GERARDUS BUDI SANTOSO	ERA HOME
261	EFY YUNIARTI	ERA MEDINA
262	ALFON ANDREAS JOCOM S.PD	ERA MEGA
263	ANDREAS ANDY HARJANTO	ERA INNO
264	DYBYO DHAYRYTA	ERA INNO
265	REYNOLD MANAHAN SINAGA	ERA FAJAR YASMIN
266	CHRISTIVAN GALILEO RIUNG	ERA MEGA
267	ODRY MATHILDA WARIKKIE	ERA MEGA
268	AGUS SURASNO, SE	ERA HOME
269	SIM YUSUF ADISAPUTRA	ERA FIESTA
270	YULI SIAUW	ERA PROJECT PURI INDAH
271	KUMALASARI KARTINI	ERA GRAHA
272	SRI RETNO DEWI	ERA GRAHA
273	ANETHALINGKAH KUMENDONG	ERA FIESTA GADING SERPONG
274	HERMAN OSWIN	ERA FIESTA GADING SERPONG
275	WAHYUDIN	ERA GRAHA
276	SRIEHADI	ERA GRAHA
277	BAMBANG SISWANTO	ERA VIVA
278	HERLINA WAHYUNINGSIH	ERA SKY HARAPAN INDAH
279	MELINDA SUDIANO	ERA FIESTA GRANDE
280	RINA FLORETA ANGGARAWATI	ERA PROJECT
281	MINI	ERA FIESTA GADING SERPONG
282	IR. HIHI CHAERANI	ERA INNO
283	ELYSABETH BUNAWAN	ERA GADING
284	SUSI MUSTIKAWATI	ERA INNO
285	JOKO SUTARNO	ERA IREA
286	WORO SUSIAWATI, SH	ERA CROWN
287	NURDIANA	ERA EXPERT
288	ANGELA FIFIF F TEDJA	ERA EXPERT
289	FREDI KANDOKO	ERA NUSA
290	HERI HERYANA	ERA BANDUNG
291	YULI ASTUTI	ERA INTEN
292	HOLI MEIMILIA	ERA VICTORIA TEBET
293	TRIANA S. GUNAWAN	ERA RADIANT
294	RITA NATSIR, DRA	ERA GRAHA
295	KHARISMA BUDIANTO	ERA FIESTA PIK
296	SAMSUL BACHTIAR	ERA FIESTA
297	T. BAGAS RUSTANTYO ABRAHAM	ERA TOP MATARAM
298	DHANI MARTANTO	ERA VICTORIA TEBET
299	ANDRE HARYO DJATMIKO	ERA VICTORIA
300	MARGARETA VIJUMA BAWADI	ERA VICTORIA

For inquiry, please contact : ERA Indonesia (021) 2967 5123



TOP 15 MEMBER BROKER

National | February 2023

1



ERA FIESTA
Abuy Tjia

2



ERA GRAHA
Venny Tjahjono

3



ERA VICTORIA
Evelyne Adam

4



ERA STAR
Hafrizal Chan

5



ERA PROJECT
Yonattan So

6



ERA SKY
Nirmala Afati

7



ERA RADIANT
Ratih Ratnawulan

8



ERA EXPERT
Hartono Sutioso

9



ERA TOP
Naildy Ramli

10



ERA IREA
Susanto

11



ERA KITA
Kho Marono Indra

12



ERA HOME
Stephanus Kuntjoro

13



ERA JACK
Jackson

14



ERA INNO
Ike Moniaga

15



ERA MATRIX
Nenny Diana Hapsari



TOP 25 MARKETING ASSOCIATE

National | February 2023

1



Ling Ling
ERA PROJECT
Alam Sutera

2



Leonard Dsn
ERA VICTORIA

3



Yan Andrias
ERA STAR

4



Dewi Damayanti
ERA STAR

5



I. Raymond Gunawan
ERA GRAHA

6



Rosita Agustina
ERA GRAHA

7



Nina Kuntjoro S.
ERA HOME

8



Natalie A. Widya
ERA VICTORIA

9



Lisa Hafrizal
ERA STAR

10



Kurniawati (Ping - Ping)
ERA FIESTA

11



Yuliarni Nugrahandari
ERA GRAHA

12



Sisilia S. Haddy
ERA GRAHA

13



Kwee Liany Wibowo
ERA UNITY

14



Maria Chandrayani
ERA PROJECT

15



Luh Shanti R. Ayu
ERA RADIANT

16



Henny Ie
ERA SKY

17



Esteriana
ERA MATRIX

18



Rudy Siswanto
ERA TOP
Mataram

19



Helda Ruslan
ERA SANTIKA

20



Lia Imelda
ERA IREA
Solo Baru

21



Ratih Puspawati
ERA FIESTA
Pamulang

22



Susilawati
ERA SKY
Harapan Indah

23



Siska Natalia
ERA ULTIMA

24



Tatik Suprapti
ERA TOP
Mataram

25



Khumaira Asbihani
ERA RADIANT
Bintaro 3



TOP 25 MARKETING ASSOCIATE

Jabodetabek | January 2023

1

Ling Ling
ERA PROJECT
Alam Sutera

2

Leonard DSN
ERA VICTORIA

3

Yan Andrias
ERA STAR

4 Dewi Damayanti	ERA STAR	15 Henny le	ERA SKY
5 I. Raymond Gunawan	ERA GRAHA	16 Esteriana	ERA MATRIX
6 Rosita Agustina	ERA GRAHA	17 Ratih Puspawati	ERA FIESTA Pamulang
7 Nina Kuntjoro S.	ERA HOME	18 Susilawati	ERA SKY Harapan Indah
8 Natalie A.Widya	ERA VICTORIA	19 Khumaira Asbihani	ERA RADIANT Bintaro 3
9 Lisa Hafizal	ERA STAR	20 Desmon P. Simanjuntak	ERA GRAHA
10 Kurniawati (Ping - Ping)	ERA FIESTA	21 Sandi Marjuin Manik	ERA RUBY
11 Yuliarni Nugrahandari	ERA GRAHA	22 Thing Thing	ERA GADING
12 Sisilia Shanty Haddy	ERA GRAHA	23 Rika Darmajanti Widjaja	ERA PROJECT
13 Maria Chandrayani	ERA PROJECT	24 Marihot Tampubolon	ERA RUBY
14 Luh Shanti Ratna Ayu	ERA RADIANT	25 Dodi Sujarwo	ERA STAR



TOP 25 MARKETING ASSOCIATE

Bandung | January - February 2023

1

Siska Natalia
ERA ULTIMA

2

Lili Solihin
ERA INNO

3

Amylia
ERA JACK

4 Yudi Nopiandi	ERA BANDUNG	15 Yoko Ludisman	ERA INNO
5 Erni Minarni Lukman	ERA JACK	16 Fajar Melanny Goenawan	ERA JACK
6 Dewi Kania, Se	ERA BANDUNG	17 Hans A. Hanipan	ERA MENTARI
7 Ana Kezia	ERA JACK	18 Luwiharmi Sri Pindowati	ERA INNO
8 Selvi Parmawati	ERA INNO	19 Kent Naftali Budihardja	ERA ULTIMA
9 Juanda Putra Sagala	ERA BANDUNG	20 Gisa	ERA JACK
10 Nanik Kusumawati	ERA BANDUNG	21 Daisy Rosniwati, Se	ERA BANDUNG
11 Ingrid Fritzcelia M	ERA MENTARI	22 Vanessa Harja Gunawan	ERA JACK
12 Vera Agustina	ERA INNO	23 Agnes Felicia	ERA INNO
13 Liong Tuan Tjoen	ERA INNO	24 Andreas Andy Harjanto	ERA INNO
14 Lely Lindawati	ERA INNO	25 Dybyo Dhayryta	ERA INNO



TOP 25

Central Java | January - February 2023

1

Lia Imelda
ERA IREA Solo Baru

2

Kwee Liany Wibowo
ERA UNITY

3

Rudy Siswanto
ERA TOP Mataram

4	Helena Soetanto	ERA DC	15	Suseno Hadi	ERA BAHARI
5	Selvi Septiana	ERA IREA	16	Mardiyono	ERA BAHARI
6	Tatik Suprapti	ERA TOP Mataram	17	Yoan Yessyca Suryadewi	ERA IREA
7	Agustini Purnomo	ERA BANDUNG Anjasmoro	18	Desi Lestari	ERA DC
8	Edward Nugroho W.	ERA TOP Mataram	19	Erri Dwi Harsanti	ERA DC
9	Ari Wibowo	ERA BANDUNG Anjasmoro	20	Friska Julita	ERA IREA Solo Baru
10	Bernadetta Haryanti	ERA VENTURA Solo	21	Alvina Jane Setiawan	ERA ATLAS
11	Lydia Grace	ERA BANDUNG Anjasmoro	22	Andreas Kristanto Wijaya	ERA TOP Mataram
12	Vinciana Binarti Rahayu	ERA MIRA Jogja	23	Drs. Budi Nugroho.	ERA MIRA Jogja
13	Suparno	ERA BAHARI	24	Lani Himmawan	ERA DC
14	Hendryk Setyawan	ERA IREA	25	Samuel Handoko	ERA IREA Solo Baru



TOP 25

East Java | January - February 2023

1

Agus Sulestijo
ERA VICTORIA Malang

2

Helda Ruslan
ERA SANTIKA

3

Lany
ERA LAND

4	Sylviana Hendrawan	ERA VICTORIA Malang	15	Irwan Santoso	ERA KITA
5	Ernie Antolis	ERA KITA	16	Johannes Ronaldo Aryananda	ERA SANTIKA
6	Immanuel Maranatha Tansil	ERA LAND	17	Dra. Ni Luh Nanik Supeni	ERA SANTIKA
7	Elizabeth Gunawan	ERA NEXT	18	Antonmuda Dharmadjie	ERA VICTORIA Malang
8	Willy Tony Antolis	ERA KITA	19	Mao Chiang Yu	ERA VICTORIA Malang
9	Andy Gunawan	ERA KITA	20	Ericson Sinaga	ERA KITA
10	Melly	ERA VENTURA	21	Iwan Sahlan	ERA VICTORIA Malang
11	Leonardo S	ERA KITA	22	Hendro Purnomo	ERA SANTIKA
12	Hendrik Effendi	ERA KITA	23	Jony Anthony	ERA KITA
13	Mila	ERA KITA	24	Daud Selamat	ERA VICTORIA Malang
14	Berrijanto Anggawidjaja	ERA JATIM A.R. Hakim	25	Nicholas Herman	ERA LAND



TOP 10 MARKETING ASSOCIATE

Other Regions | January - February 2023

1 Lusia Ratnawati
ERA NUSA

2 Lina
ERA ASCOT

3 Dudiarti
ERA NUSA

4 Endang Susmianie ERA MEGA

5 Rosamund Himawan ERA NUSA

6 Yenny Widiastuty Tjong ERA NUSA

7 Solafide Munthe, Ir ERA ASCOT

8 Nancy Yashinta Lomboan ERA MEGA

9 Herlina Pelawi ERA ASCOT

10 Linda Afung ERA XPRO



ERA REAL ESTATE

JOURNEY TO SPAIN

MRC

TARGET MRC JANUARY - JUNE 2023

MARKETING ASSOCIATE		MEMBER BROKER	
JMRC	125 MILLION	THE CHALLENGER	1.25 BILLION
MRC	250 MILLION	BEC	2.50 BILLION
SMRC	375 MILLION	THE CHAMPION	3.75 BILLION
MMRC	500 MILLION	THE GRAND CHAMPION	5.00 BILLION

Madrid Plaza de Espana Alhambra Cordoba



JOIN WITH US TO FEEL
THE NEW JOURNEY OF YOUR TRIP

see you there

JOURNEY TO SPAIN

MID-YEAR AWARD 2023

DEEP TALK *with*

Andria D. Palupi

“Bekerja dengan doa dan cinta. Apapun yang dilakukan harus didasari dengan cinta”

Ramah, itulah sosok yang menonjol dari seorang wanita bernama Andria Dian Palupi. Andria, yang akrab disapa Ria memulai karirnya di ERA dengan ajakan dari sang ibu. Sang Ibu melihat kesibukan Ria yang sangat padat, sehingga *quality time* dengan anaknya yang saat itu masih berusia 2 tahun sangat terbatas dan beliau mengajak Ria untuk terjun ke dunia properti, dimana Ria bisa mendapatkan penghasilan yang tak terbatas, serta fleksibilitas waktu sehingga waktu dengan sang anak yang masih dalam usia tumbuh kembang bisa tetap berkualitas dan terjaga dengan baik.

Sosok ibu, Mira Adyanti yang terus mendukung langkah Ria untuk tetap yakin memilih profesi sebagai *property agent* sebagai karirnya, yang sangat mengubah kehidupan Ria kedepannya. Sang Ibu menjadi *role model* bagi Ria, bahwa sebagai seorang *property agent* bisa memberikan masa depan yang baik bagi anak-anaknya, dan tetap memiliki waktu berkualitas dengan anak-anaknya.

Ria juga bertutur bahwa selama bergabung di ERA, ada beberapa tantangan yang dihadapi yakni pola kerja, dan bagaimana berupaya untuk closing dan mencapai target. Selain itu sebagai *property agent*, Ria juga bercerita bahwa banyak bertemu dengan *customer* dengan berbagai macam karakter dan juga *complain*. Salah satunya yang tak terlupakan adalah pernah bertemu dengan customer yang bersikap arogan dengan kata-kata yang kurang pantas, dan menuduh Ria adalah seorang penipu. Dan hari itu menjadi salah satu hari yang berat dan tak terlupakan. Tetapi Ria berupaya untuk terus mengendalikan emosi, sehingga kesabaran menjadi modal utama seorang *property agent*.

Ria juga belajar bagaimana harus bersikap netral kepada pembeli dan penjual. Di ERA, Ria belajar menjadi seorang agent tangguh yang tidak mudah putus asa, serta menjadi agent cepat tanggap. Ria juga bercerita bagaimana dirinya belajar dari seorang MB, Ibu Evelyne Adam bahwa jika kita terpuruk, kita harus cepat bangkit dan mengatasi keterpurukan itu. Sebagai seorang agent, Ria sangat bersyukur bahwa ditengah tantangan yang dihadapi saat ini dalam pekerjaan dan peran sebagai seorang ibu, Ria masih tetap bisa mengatur waktu dengan baik dan tetap bisa memberikan kontribusi yang positif bagi ERA Mira.

Hari-hari Ria bersama dengan ERA, membuat hidup Ria terasa lebih “hidup”, ERA mengajarkan dan mengasah jiwa *entrepreneurship* Ria. Bahwa prestasi yang diraih Ria, ditentukan oleh sejauh mana usaha yang ditempuh. Disitulah Ria, diajarkan mengatur ritme pekerjaan serta target. Dan hal tersebut membuat Ria terpacu untuk terus mencapai hasil terbaik. Rekan-



rekan di ERA juga sangat memberikan pengaruh yang positif bagi Ria, dimana Ria merasakan semangat kekeluargaan selama bergabung di ERA. Selama bergabung di ERA, Ria merasakan bagaimana bertumbuh dan berkembang. Ria, bersama Raymond (ERA Graha) juga sebagai pionir berdirinya ERA Vengers, yang nama awalnya bernama ERA Coffee Club. Tujuannya adalah memperkuat *networking* dan persahabatan diantara para anggota, sehingga diantara anggota saling mendukung satu sama lain, dan saling membantu memberikan semangat positif untuk maju.

Skills Ria juga terlatih selama bergabung di ERA, yakni bagaimana belajar menjadi *public speaker* yang baik, baik kepada customer ataupun kepada sesama rekan di ERA, ketika diminta menjadi narasumber pada saat momen *sharing session* ke ERA lain dan pengalaman tak terlupakan ketika mendapatkan reward jalan-jalan bersama Team ERA, dimana semua trip bersama ERA selalu berkesan. Lalu sebagai penutup, Ria mengungkapkan bahwa NBC XXXI sangat berkesan, dan tidak pernah menyangka bahwa dirinya akan meraih peringkat 5 dari TOP 25 *Marketing Associate* 2022, dan meraih TOP Regional Jakarta Selatan. Dan hal tersebut yang memacu Ria untuk menjadi pribadi yang lebih tangguh lagi dan pantang menyerah dalam kehidupan keluarga dan tentu saja sebagai *property agent*.

Andria Dian Palupi
Senior Associate Director
ERA MIRA

YOUR PRECIOUS WEALTH

"Do not take for granted the things, closest to your heart. Cling to them as you would with your life, for without them, life is meaningless. – Unknown

Tidak ada seorang pun yang akan mengatakan kalimat seperti ini sebelum ajal menjemput, *"Saya berharap dapat meluangkan waktu saya lebih banyak lagi bagi bisnis saya"*. Jika kita diposisikan pada menit-menit terakhir di dalam kehidupan kita, saya yakin kita berharap untuk mempunyai waktu yang lebih banyak lagi bagi orang-orang terdekat kita. Sering kali, kita terlalu disibukkan dengan berbagai macam pekerjaan yang berhubungan dengan karier kita. Namun, seberapa sering kita meluangkan waktu yang berharga bagi orang-orang terdekat kita?

Mungkin Anda sudah lama tidak menelepon orang tua Anda atau Anda kurang meluangkan waktu bersama keluarga, dengan anak dan pasangan Anda. Ingatlah, jika Anda kehilangan pekerjaan, hal terburuk yang Anda alami adalah menganggur sebentar namun saya yakin akan ada pekerjaan lain yang akan Anda dapatkan. Sebaliknya, waktu dengan orang-orang terdekat akan berlalu dengan cepat dan waktu adalah sesuatu yang tidak dapat dibeli dan diputar balik. Seorang juara tidak hidup hanya untuk dirinya sendiri, juara sejati hidup bagi orang di sekelilingnya yang dicintainya.



Seorang Ayah muda begitu dongkol perasaannya menemukan sepeda beserta mainan lainnya berserakan di halaman rumahnya. Mungkin sudah kesekian kalinya ia telah menegur dan memarahi anaknya untuk tidak mengulanginya. Hari itu adalah puncak dari segala kekesalan yang ingin ia lampiaskan kepada anaknya. Ketika dengan gusar ia mengangkat sepeda anaknya, ia tidak menyadari bahwa sedari tadi tetangganya memerhatikannya. Sang tetangga yang berumur jauh lebih tua menegurnya dengan lembut, *"Pak, dapatkah Anda mengizinkan saya untuk mengangkat sepeda anak Bapak?"* Dengan bingung si ayah muda itu berkata, *"Mengapa Anda ingin melakukannya?"* Bapak itu pun berkata, *"Waktu saya muda dulu, saya juga pernah mendapatkan pengalaman seperti Anda, kesibukan saya di kantor sering kali berimbas dengan kekesalan yang saya limpahkan kepada anak saya ketika mendapatinya berbuat kesalahan. Kini saya merindukan waktu bersama anak saya namun anak saya semuanya sudah beranjak dewasa dan jarang kembali menengok saya di rumah. Jika saya dapat mengulanginya lagi, saya akan dengan senang hati bukan hanya mengangkat sepedanya tetapi juga mengajaknya berputar-putar menikmati waktu yang harganya tak ternilai"*.